

بسمه تعالی

پروژه شرکت شکوه سبز دماوند با مدیریت جناب آقای دکتر صلحی زاده سرمایه ثبت شده شرکت حسب روزنامه رسمی کشور به شماره ثبت ۱۶۱۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۰۶۱۴۰ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۲ از مبلغ ۵۵ میلیارد ریال به ۲۰۹۰ میلیارد افزایش یافته است.

الف - اهداف تأسیس شرکت:

فاز نخست: احداث سردخانه ۱۵۰۰۰ تنی میوه به همراه کارخانه شستشو و درجه بندی و بسته بندی میوه با ظرفیت اشتغال ۱۰۰ نفر.

فاز دوم: توسعه صنایع تبدیلی تولید آب میوه و کنسانتره از میوه های درجه ۲ و ۳ با ظرفیت اشتغال ۶۰ نفر.

فاز سوم: احداث ۵۰۰۰ مترمربع فضای تجاری - رفاهی در راستای ارائه مستقیم محصولات کشاورزی از تولید به مصرف.

فاز چهارم: ایجاد پایانه صادرات میوه و محصولات کشاورزی در شرق استان تهران.

فاز پنجم: احداث نیروگاه ۵ مگاواتی CHP با ایستگاه گاز ۲۵۰۰ مترمکعبی با اشتغال ۱۰ نفر برای تأمین برق سردخانه و صنایع تبدیلی و سایر مصارف و مازاد آن فروش به توانیر. کل اشتغال در فازهای پنجگانه ۵۰۰ نفر مستقیم و ۱۵۰۰ نفر غیر مستقیم.

ب - انجام کار و وضعیت جاری:

۱- ۵ هکتار از اراضی ملی شهرستان دماوند توسط سازمان محترم جهاد کشاورزی و سپس مسکن و شهرسازی در اختیار شرکت قرار گرفته است

۲- احداث سردخانه با پیشرفت فیزیکی ۷۰٪ به وقوع پیوسته است

۳- ماشین آلات از جمله کمپرسورها، تجهیزات سرخانه ای، تجهیزات کنترل اتمسفر، ماشین آلات تجهیزات اپراتوری خطوط سورتینگ و بسته بندی

کلاً در چهار پارتی از محل ارز و ریال تخصیصی بانک صنعت و معدن خریداری و در سال ۲۰۱۵ (۶ سال پیش) وارد شده است

ج- تسهیلات دریافتی:

- ۱- از بانک کشاورزی ۱۴۰ میلیارد ریال که پرداخت آن موکول به رفع اثر از چک برگشتی شده
- ۲- از بانک سرمایه ۲۰ میلیارد ریال
- ۳- از بانک آینده ۴۰ میلیارد ریال
- ۴- از بانک صنعت و معدن ۲۳۰ میلیارد ریال بعلاوه ۴/۱ میلیون یورو ارزی
- ۵- حسب مکاتبات بانک مرکزی و تکالیف ستاد تسهیل و رفع موانع تولید برای به اتمام رساندن پروژه بانک صنعت و معدن با سقف تسهیلات ۵۳۰ میلیارد ریال و بانک کشاورزی تا ۲۰۰ میلیارد ریال از سوی هیأت مدیره محترم بانکهای یادشده موافقت شده است؛ ولی پرداخت آن را موکول به رفع اثر از چک های برگشتی بانک های سرمایه و آینده کرده اند.

* لازم به یادآوری درخصوص به اجراء گذاشتن چک های یادشده، خانه مسکونی آقای دکتر صلحی زاده قرار است به مزایده گذاشته شود که دستور اجرای ثبت ضمیمه است. که باید هرچه زودتر این اجرا متوقف شود.

د- اقدامات انجام شده تاکنون:

- ۱- موضوع بررسی اصل و فرع و جرائم و مبنای محاسبات سود و جرائم تأخیر از سوی شعبه ۱۴۵ مجتمع قضائی عدالت در حال پیگیری است.
- بانک مرکزی نیز درخصوص تسریع پاسخ دادگستری تهران موضوع نحوه محاسبات به بانکهای سرمایه و آینده در اجرای مفاد ماده ۲ دستورالعمل نحوه رسیدگی به شکایات مشتریان از بانک ها و مؤسسات اعتباری رسماً نامه نوشته است

- ۲- در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ در ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان مصوبه ای به شرح زیر در مورد بدهی به بانک آینده به استناد مصوبه شورای پول و اعتبار، شرکت ۷/۵٪ از مانده بدهی را به عنوان پیش پرداخت نقداً واریز و الباقی طی ۶ ماه تنفس و ۵۴ ماه تقسیط صورت پذیرد
- ۳- در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۷ ستاد تسهیل ملی خطاب به بانک صنعت و معدن حداکثر مساعدت جهت اعطای تسهیلات تکمیلی به شرکت شکوه سبز دماوند را تصویب می کند
- ۴- شرکت شکوه سبز دماوند طی نامه شماره ۹۹/۱۲۲۳۱-۱۳۹۹/۱۲/۲۳ از بانک محترم سرمایه تقاضا می نماید که چون اخذ تسهیلات ۵۳۰ میلیارد ریال از بانک صنعت و معدن و ۱۴۰ میلیارد ریال از بانک کشاورزی موکول به رفع اثر از یک فقره چک برگشتی به مبلغ ۳۰ میلیارد ریال آن بانک شده، لذا با تحکیم وثیقه و امهال چک شرایط را برای تکمیل پروژه و شروع فعالیت میسر نمایند
- ۵- حسب نامه شماره ۲۰۹/۶/۱۰۸-۱۳۹۸/۱۰/۱۸ استانداری تهران موضوع استفاده از تسهیلات تبصره یک الحاقی به ماده ۵ چک فرصت ششماهه از سوی شورای تأمین جهت پرداخت تعیین و به بانک مرکزی اعلام می گردد
- ۶- در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ کمیته تخصصی کارگروه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید تشکیل و مصوبه زیر درخصوص دریافت تسهیلات تکمیلی از بانک های صنعت و معدن با توجه به عدم تمکین بانک های سرمایه و آینده به تعیین و تکلیف مطالبات خود و ارجاع پروژه به ارکان قضائی و همچنین طرح موضوع در جلسه خبرگان، مقرر شد دوران مشارکت مدنی متقاضی با بانک تمدید و متقاضی تا پیش از اتمام دوره مشارکت نسبت به تعیین تکلیف بدهی خود نزد سایر بانک ها اقدام نماید
- ۷- دادستان محترم کل کشور نیز طی نامه شماره ۹۰۰۰/۲۶۸۱/۱۴۰۰/۱۴۰-۱۴۰۰/۰۱/۱۸ خطاب به رئیس محترم مجتمع قضائی عدالت (شعبه ۱۴۵ رسیدگی کننده به شکایت شرکت) و همچنین مدیران عامل محترم بانکهای سرمایه و صنعت و معدن دستور لازم در رفع موانع در سال "تولید، پشتیبانی ها و مانع زدائی ها" صادر و ابلاغ شده است

۸- اجرای ثبت در تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۳ برای چک ۲۰ میلیارد ریالی بانک سرمایه برای شرکت شکوه سبز دماوند بابت اصل و سود و خسارات تأخیر تأدیه به مبلغ ۶۵/۲۱ میلیارد ریال در اجرای تبصره ماده ۱۰۲ اصلاحی آئین نامه اجرا مورد وثیقه وام دریافتی از بانک سرمایه را که خانه مسکونی مدیرعامل است برای انتشار آگهی مزایده با قیمت پایه ۲۱۸ میلیارد ریال به معاونت اجرا ابلاغ می نماید

ه- اهمیت پروژه:

- ۱- ضرورت ایجاد چنین پروژه جامعی در منطقه دماوند که کمک بزرگی به باغداران این منطقه در نگهداری، فروش، صادرات و صنایع تبدیلی می کند
- ۲- پروژه سودآور است و از نظر ارزیابی امروز طبق کارشناسی دادگستری بیش از ۲۵۰۰ میلیارد ریال ارزیابی شده است
- ۳- پروژه در بهترین نقطه از نظر دسترسی ایجاد شده است
- ۴- ۶ سال است ماشین آلات وارده خاک می خورد و ارز تخصیصی و مصرفی کشور بلا استفاده قرار گرفته است
- ۵- ۵ هکتار زمین واگذاری بلا استفاده مانده است
- ۶- حداقل ۶ سال است که اشتغالی در پروژه ایجاد نشده است
- ۷- همچنان سود تسهیلات بانکها و خسارات تأدیه دین و تورم در حال افزایش است؛ بدون اینکه پروژه به تولید برسد
- ۸- تسهیلات تکمیلی مصوب معطل چک ۲۰ میلیاردی برگشتی بانک سرمایه است.
- حقیقتاً در کشور چه می گذرد و بی تفاوتی ها چه بلایی بر سر تولید آورده و می آورد؟
- ۹- تصمیمات و جلسات ستاد تسهیل، شورای تأمین، قوه قضائیه و بانک مرکزی همچنان اجرا نشده و این خسارات وارده را چه کسی باید پرداخت نماید؟
- ۱۰- آیا ما در اموال خودمان هم اینچنین بی تفاوتی قائل هستیم؟

در پایان جهت اطلاع عزیزان عرض می کنم که تمامی این پروژه در سال ۱۳۸۵ با آورده نقدی ۵۵ میلیارد ریال شرکت بعلاوه تسهیلات ارزی قابل اجرا و نیازی به درگیر کردن این همه تسهیلات نبوده، اما بروکرایی اداری و بانکی کشور ۱۵ سال تورم بعلاوه سودهای بانکی و خسارات تأخیر تأدیه و جریمه ها را تا امروز به این پروژه تحمیل کرده ضمن اینکه نه کشاورزان و ذینفعان از قبل این پروژه نفعی برده اند و نه اشتغال ایجادشده و نه دولت مالیات و عوارض از قبل تولیدات و خدمات پروژه عایدش شده است.

ما اگر به این بلیه پایان ندهیم هیچوقت سرمایه گذاری را جذب نمی توانیم بکنیم.

محمد عیدیان